

## **SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI RADY NADZORCZEJ**

**Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski D w Warszawie** w okresie od czerwca 2025 r. do maja 2026 r.

### **1. Podstawa prawna i informacja o składzie Rady**

Rada Nadzorcza w roku sprawozdawczym działała na podstawie przepisów ustawy **Prawo spółdzielcze**, ustawy o **spółdzielniach mieszkaniowych** oraz postanowień **Statutu Spółdzielni**.

- **Skład Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Piaski „D” w kadencji 2025 – 2028.:**

**Dariusz Krześniak** przewodniczący Rady Nadzorczej

**Janusz Wojtał** zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej

**Anna Wiench** sekretarz Rady Nadzorczej

**Marek Murawski** przewodniczący komisji rewizyjnej

**Krzysztof Sadkowski** przewodniczący komisji technicznej

**Dorota Cedrońska**

**Paulina Marcinkiewicz**

**Krzysztof Wiśniewski.**

- **Kadencja:** Rada pełniła funkcję w ramach kadencji 2025–2028.
- **Praca w Komisjach:** W strukturze Rady działały następujące komisje:
  - Komisja rewizyjna,
  - Komisja techniczna,

### **2. Aktywność Rady w okresie sprawozdawczym**

W okresie od czerwca 2025 r. do maja 2026 r. Rada Nadzorcza:

- Odbyła **10** posiedzeń plenarnych.
- Podjęła **10** numerowanych uchwał dotyczących m.in. planów gospodarczych, remontowych oraz struktury organizacyjnej.

### **3. Działalność kontrolna i nadzorcza**

Głównym zadaniem Rady była kontrola pracy Zarządu oraz nadzór nad realizacją planów finansowo-gospodarczych.

- **Ocena działalności finansowej:** Rada na bieżąco analizowała sytuację ekonomiczną Spółdzielni,
- **Nadzór nad remontami:** Dokonano analizy wykonania planu remontów na rok 2025 i bieżącą analizę wykonania planu na rok 2026.

- **Kontrola kosztów:** Systematycznie sprawdzano koszty eksploatacji i mediów (woda, ciepło, śmieci).

#### 4. Ocena sprawozdania finansowego i wnioski o absolutorium

Zgodnie z kompetencjami, Rada Nadzorcza dokonała analizy rocznego sprawozdania finansowego przygotowanego przez Zarząd.

- Rada **pozytywnie ocenia** sprawozdanie finansowe za rok 2025 i wnioskuje do Walnego Zgromadzenia o jego zatwierdzenie.
- Rada stawia wniosek o udzielenie absolutorium członkom Zarządu:

Teresa Kamińska – Prezes Zarządu,

Jerzy Brzozowski – zastępca Prezesa Zarządu.

#### 5. Podsumowanie i podziękowania

Rada Nadzorcza dziękuje członkom Spółdzielni za aktywność oraz pracownikom za rzetelne wykonywanie obowiązków, co przelożyło się na stabilną sytuację jednostki.

---

**Podpisy Prezydium Rady Nadzorczej:**

  
.....  
(Przewodniczący Rady Nadzorczej)

  
.....  
(Sekretarz Rady Nadzorczej)

**Miejscowość, Data:**

Warszawa, dnia 28 maja 2026 r.